

一般社団法人 実践教育訓練研究協会

# 第2回 建築設計競技

## テーマ「店舗併用住宅」

昭和の初期、交通の要である鉄道の駅や船の港を中心として商店街が発達し、駅前や港は商業の中心となり大変賑わっていた。当時の商店街には、店舗併用住宅が多く立ち並び、商業が盛んな地域でもありながら生活の拠点にもなっていた。その後、自動車の普及に伴い、平成に入ってから郊外に多くの大規模ショッピングセンターが建設された。一方、生活用品や食料品を中心に扱っていた個人商店に代わり、情報ツールを兼ね備えたコンビニエンスストアが商業地域から住宅街まで広範囲につくられるようになった。昨今は、ネット販売も盛んになり、自宅で買い物をする時代へと急激に変化するなど、生活に必要なものの購入方法が時代と共に大きく変化している。

最近、住宅街に小規模なカフェコーナーがある雑貨店、パン屋、立ち飲み屋、古着屋、動物病院、こども施設など、様々な店舗併用住宅を多く見かけるようになった。駅前の商圈範囲から外れてしまいが、これらの利用者には、近隣住民のみならず、雑誌やテレビ、ネット上の情報を頼りに来店している人も多い。個人こじんが持つ情報端末（スマートホンやタブレット、パソコンなど）の普及により、店舗併用住宅に新しい時代が到来している。

店舗併用住宅とは何だろう。職住が隣接することにより家族や夫婦で過ごす時間が増える。ライフスタイルとして何を大切にするのか、家族の暮らしについてももう一度見つめ直して欲しい。さらに、日々の暮らしと店舗経営を実現するためには総合的な視点も求められる。来客や家族のみならず、地域特性を生かすことで近隣住民にとっても心地よい店舗併用住宅の提案をして欲しい。

(審査委員長：和田 浩一)

### ■ 提出図面

- A1横 1枚版 (25MB以下)
- 各図面の縮尺は自由
- 作品締め切り：2019年6月20日(木) (PDFの電子投稿)

### ■ 作品条件

- 1 敷地面積：200㎡以下
- 2 最高高さ：12m以下
- 3 建ぺい率の制限：50%  
容積率の制限：100% (地階・駐車場の容積率の緩和を使っても良い)  
(敷地面積、建ぺい率、容積率、最高高さについては、作品の中に明記すること)
- 4 店舗面積：建物全体の1/2以下
- 5 用途地域や斜線制限などの建築法規は考慮しなくても良い
- 6 敷地のロケーションは、具体的にイメージできる場所を自由に設定する
- 7 建物の構造は、自由

### ■ 表彰

- 1等 実践教育建築デザイン賞  
副賞 「3Dマイホームデザイナー PRO9」1本、総合資格学院書籍、有名画家のレプリカおよび建築家の作品集、東京ディズニーリゾートペアチケット、希望する書籍または建築に関する写真集、1万円QUOカード
- 2等 (協賛企業賞) 「順序不同」
  - メガソフト株式会社賞  
副賞 「3Dマイホームデザイナー PRO9」1本 (マイホームデザイナー利用による作品)
  - 株式会社総合資格賞  
副賞 総合資格学院書籍
  - 株式会社松下産業賞  
副賞 書籍
  - 株式会社ティーエスケー賞  
副賞 東京ディズニーリゾートペアチケット
  - アイディホーム賞  
副賞 希望する書籍または建築に関する写真集
  - インフォマティクス賞  
副賞 「Piranesi」1本



**主催** 一般社団法人 実践教育訓練研究協会

**協賛** (順序不同)  
 メガソフト株式会社 (〒530-0015 大阪府大阪市北区中崎西2-4-12 梅田センタービル11階)  
 株式会社 総合資格 (〒163-0557 東京都新宿区西新宿1-26-2 新宿野村ビル22階)  
 株式会社 松下産業 (〒113-0033 東京都文京区本郷1-34-4)  
 株式会社ティーエスケー (〒273-0014 千葉県船橋市高瀬町31-3)  
 アイディホーム株式会社 (〒169-0075 東京都新宿区高田馬場3-46-25)  
 株式会社 インフォマティクス (〒212-0014 神奈川県川崎市幸区大宮町1310 ミューザ川崎セントラルタワー27階)

# 建築・デザイン系企画 I

一般社団法人 実践教育訓練研究協会 第2回 建築設計競技 テーマ「店舗併用住宅」

## ■ 応募資格 (2019年4月1日現在)

- 一般大学・大学院学生 ● 高等専門学校学生
- 職業能力開発関係施設で学ぶ学生・受講生
- 専門学校学生 ● 工業高校生徒

## ■ 作品提出期限

2019年6月20日(木) (PDFの電子投稿)

## ■ 審査

審査は、審査委員による作品評価を行いました

## ■ 入賞者

賞	No.	テーマ	氏名	所属	
1等	実践教育建築デザイン賞	63	ペーカリーライン	佐藤 智耶	東北文化学園大学
2等	メガソフト株式会社賞	29	Direttore concerto —小さな森の音楽堂—	上間 光厘	沖縄職業能力開発大学校
2等	株式会社総合資格賞	4	綾なす家或いは街の碎片	楊 翌呈	東京理科大学大学院
2等	株式会社松下産業賞	48	トオリ・ニワ	横川 遥哉	新潟大学大学院
2等	株式会社ティーエスケー賞	24	海を見渡せるオープンカフェ	本村 舞	東北職業能力開発大学校
2等	アイディホーム賞	41	共食～よしみを結ぶ～	川邊 千紗	九州職業能力開発大学校
2等	インフォマティクス賞	17	2 → 1House	村角 菜々子	職業能力開発総合大学校

## ■ 審査委員

審査委員長 和田 浩一

職業能力開発総合大学校 能力開発院 教授

審査委員 星野 政博

東北職業能力開発大学校 特任教授、実践教育訓練研究協会 建築・デザイン系部会長

(順序不同)

江川 嘉幸

山形県立産業技術短期大学校 建築環境システム科 教授

吾妻 恭臣

メガソフト株式会社 アカウントマネージャー

安島 才雄

株式会社総合資格 常務執行役員

松下 和正

株式会社松下産業 代表取締役社長

高橋 純一

株式会社ティーエスケー 総務部長

飯嶋 元広

アイディホーム株式会社 生産事業部設計部門長

池田 昌隆

株式会社インフォマティクス 執行役員



## ■ 建築設計競技事務局

(一社) 実践教育訓練研究協会

〒185-0021 東京都国分寺市南町2-18-36-203

TEL 042-300-1651 FAX 042-300-1652

<http://www.jissen.or.jp>